بسم الله الرحمن الرحيم

البنك المركزي الأردني
CENTRAL BANK OF JORDAN

100 Great Arab Revolt Centennial
نهضة

الرقم : ٧٩٨١ /٤/٢/١٠
التاريخ : ٤/٩/١٤٣٧هـ
الموافق : ٩/٧/٢٠١٦م

تعميم إلى البنوك العاملة في المملكة

تحية طيبة وبعد،،،

لاحقاً لتعميمنا رقم (٧٢٩٣/٤/٢/١٠) تاريخ ٢٠١٦/٥/٢٤، نرجو توضيح الآتي:

١- إن المقصود بالقرض الشخصي لإعادة تمويل العقارات/ قرض تحسين المنزل (Equity Release) هو" قيام البنوك بمنح عملائها قروض شخصية مقابل قيام العميل برهن عقار قائم لصالح البنك.

٢- إذا قام أي من البنوك بمنح عميل قرض ضمن المنتج أعلاه، وكان ينطبق على العميل تعريف التجزئة، فلا يجوز ان يزيد عمر القرض عن ثمان سنوات.

٣- لا يدخل في نطاق المنع قيام البنوك بإعادة شراء قروض عقارية/ سكنية من بنوك أخرى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المحافظ
د. زياد فريز

نموذج (١١/٠١/٠١/١)

ص.ب ٣٧ • عمان ١١١١٨ الاردن • هاتف ٤٦٣٠٣٠١ فاكس ٤٦٣٨٨٨٩ ، ٤٦٣٨٦٢٤ • موقع إلكتروني : www.cbj.gov.jo • بريد إلكتروني : info@cbj.gov.jo